

**Tarifa K300** namijenjena je svim komitentima koji žele realizirati kredit u kunama uz fiksnu kamatnu stopu, neovisno o namjeni i iznosu kredita. Tarifa K300 nudi mogućnost realizacije kredita bez ispunjenja uvjeta uplate vlastitih sredstava na račune Ugovora o stambenoj štednji na temelju kojih se kredit za međufinanciranje realizira.

Rok otplate kredita iznosi cca. 18 godina i 7 mjeseci u slučaju realizacije kredita bez uplate vlastitih sredstava. Mjesečna otplatna rata kredita je tijekom cijelog roka otplate nepromjenjiva i iznosi 0,73% iznosa kredita.

Tijekom razdoblja štednje (do ostvarivanja prava na dodjelu kredita stambene štednje) komitent plaća fiksnu mjesečnu otplatnu ratu kredita iz koje jedan dio odlazi u otplatu kredita, a drugi dio mjesečne otplatne rate uplaćuje se na Ugovore o stambenoj štednji na temelju kojih svi članovi obitelji ostvaruju pravo na državna poticajna sredstva i fiksnu kamatu na štednju od 2,5% godišnje. Po ostvarivanju prava na kredit stambene štednje ukupan iznos uštedećevine uvećan za državna poticajna sredstva i kamatu na štednju koristi se za otplatu kredita za međufinanciranje. Komitent nastavlja s otplatom kredita uz istu mjesečnu otplatnu ratu kao i ranije (0,73% iznosa kredita).

Kamata na kredit za međufinanciranje uz valutnu klauzulu u tarifi K300 je fiksna.