

**REDOVNI KREDITI STAMBENE ŠTEDNJE****Reprezentativni primjer izračuna za redovni kredit stambene štednje - US 20.000 EUR**

Ugovorna svota	Tarifa	Minimalno vrijeme štednje u mjesecima	Broj rata do dodjele	Iznos mjesečne rate štednje	Ukupno uplaćeni iznos	Kamatna stopa na štednju	Ukupni saldo u trenutku dodjele	Iznos kredita	Kamatna stopa na kredit, fiksna	Efektivna kamatna stopa na kredit**	Iznos mjesečne rate kredita	Trajanje otplate u mjesecima	Ukupno uplaćeni iznos
20.000	T6	60	71	135,00	9.585,00	1,00%-1,50%	9.766,44	10.237,17	4,00%	4,17%	100,00	126	12.587,09

\*\* U svrhu izračuna EKS-a obuhvaćeni su ukupni troškovi kredita uključujući kamate i naknade (naknada za sklapanje ugovora u visini 1,00% iznosa ugovorne svote, naknada za vođenje računa kredita u iznosu od 0,00 EUR, transakcijska naknada za uplate na račune kredita u iznosu od 0,00% iznosa uplate), kao i porezi i prirezi porezu prema mjestu prebivališta, ili uobičajenog boravišta Korisnika kredita (za potrebe ovog izračuna koristi se stopa prireza od 18,00%), uz iznimku naknada koje je korisnik kredita dužan platiti u slučaju nepoštovanja obveza Ugovora o kreditu, uz iznimku troškova polica osiguranja i troška izrade elaborata procjene vrijednosti nekretnine, troška javnobilježničke ovjere odnosno solemnizacije i troška prijenosa prava vlasništva nekretnine.